

AVISO DE PRIVACIDAD

DE LA PROTECCIÓN DE SUS DATOS PERSONALES.

IURIS PROTECTION AND LEGAL SERVICES S.C. es una empresa mexicana, legalmente constituida conforma a las leyes de nuestro país, que tiene su domicilio con sita en calle Circuito Médicos Número 54, Interior 307, fraccionamiento Ciudad Satélite, municipio de Naucalpan de Juárez, Estado de México, C.P. 53100, es un entidad responsable del tratamiento cuidadoso y específico de sus datos personales, y el uso de ellos es exclusivamente para motivos de investigación en los diversos burós de crédito y jurídicos que contienen información crediticia y judicial, así como en las dependencias oficiales como el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de México y el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM); por lo que la información y documentación que se proporciona, es exclusivamente para esos efectos y nunca saldrá de sus bases de datos y registros, pues es de uso confidencial y no puede ser vista por terceros ni usada para ningún otro fin.

El presente AVISO DE PRIVACIDAD, se expide con fundamento en lo dispuesto por el artículo 15 y demás relativos y aplicables de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, y tiene por objeto regular la información y documentación que presentan las personas para los fines que exclusivos que aquí se señalan.

Cómo puede contactarnos:

A los Teléfonos fijos: 552290-0545 y 552290-0617, así como al Whatsapp 552900-5104.

Correo electrónico: rdiazb@iurisprotection.com

Página de internet (Web): www.iurisprotection.com

DE LA OBTENCIÓN DE DATOS, USO Y FINALIDAD.

Los datos personales que son proporcionados a esta empresa, serán utilizados exclusivamente para los siguientes fines y se hace en forma confidencial y privada.

- 1.- Para elaborar contratos de arrendamiento de uso habitacional, comercial e industrial, y realizar búsquedas de datos en bases de buró de crédito y judiciales, siempre en forma confidencial y privada, y sin que puedan ser vistos o usados por terceros ajenos a la empresa.
- 2.- Para la búsqueda, revisión, comprobación y validación de antecedentes registrales del inmueble otorgado en garantía por los fiadores o avales ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM) y en su caso el de la entidad federativa correspondiente.
- 3.- Para la elaboración y formalización de un expediente, así como una base de datos y registros en la cual conste el servicio que le estamos brindando para su mayor seguridad y confianza, para todas las partes involucradas.

Es de señalarse, que las finalidades señaladas en el presente aviso de privacidad, son para poder recabar sus datos personales únicamente cuando nos los proporcionan directamente por cualquier medio ya sea físico o electrónico, y también cuando obtenemos información a través de otras fuentes que están permitidas por la ley.

Los datos personales que recabamos de forma directa, se refieren a lo siguiente:

Recabamos sus datos personales de forma directa cuando el interesado nos los proporciona por diversos medios, es decir, cuando nos da la información con objeto de que le prestemos un servicio profesional. Los datos que obtenemos por este medio pueden ser, entre otros:

- 1.- Nombres completos de las partes interesadas para la elaboración del contrato, acreditado con copias de sus identificaciones.
- 2.- Domicilio actual de cada uno de ellos, acreditado con el comprobante correspondiente.
- 3.- Ocupación o actividad a la que se dedica cada parte, con documentos justificativos.
- 4.- Copias de las identificaciones oficiales con las cuales se identifiquen las partes.
- 5.- Números de teléfono y correo electrónico en su caso, de cada parte.
- 6.- Datos registrales de la propiedad otorgada en garantía, con documentos simples justificativos.
- 7.- Copias de estados de cuenta bancarios de la parte arrendataria y en su caso aval o fiador, así como en su caso obligado solidario.

Datos personales que recaban a través de otras fuentes:

Es de señalarse que podemos obtener información de los interesados por otras fuentes permitidas por la Ley. Los datos que obtenemos por estos medios pueden ser entre otros:

- 1.- Información acerca de una propiedad otorgada en garantía ante el Registro Público de la Propiedad.
- 2.- Domicilios actuales.
3. Informe de cuentas bancarias en términos de la Ley de Instituciones de Crédito.

DEL ACCESO A SUS DATOS Y SU USO.

Es de señalarse que usted en todo momento tiene derecho de acceder a sus datos personales que poseemos, así como a rectificarlos, corregirlos o adicionarlos en caso de ser inexactos o incompletos; de igual forma puede cancelarlos cuando considere que no se requieren para alguna de las finalidades señaladas en el presente aviso de privacidad, estén siendo utilizados para finalidades no consentidas o haya finalizado la relación contractual o de servicio, o bien, oponerse al tratamiento de los mismos para fines específicos y que no vulneren las actividades que con motivo del servicio le ofrecemos.

Los mecanismos que se han implementado para el ejercicio de dichos derechos son a través de la presentación de la solicitud respectiva en las oficinas de **IURIS PROTECTION AND LEGAL SERVICES, S.C.** o bien también puede hacerse enviando la solicitud a través del siguiente correo electrónico: rdiazb@iurisprotection.com

La solicitud para ser atendida deberá contener la siguiente información:

1. Nombre completo del solicitante.
2. Motivos de su solicitud.
3. Número de póliza o folio de la protección jurídica.

Los plazos para atender su solicitud son los siguientes:

1. Máximo veinte días hábiles en cualquiera de las solicitudes antes mencionadas.
2. Pudiendo ampliarse este plazo por una sola vez por causa justificada

Para mayor información favor de contactarnos por cualquiera de los medios señalados al inicio del presente aviso.

DE LA REVOCACIÓN O CANCELACIÓN.

Es de señalarse que usted en todo momento, podrá revocar o cancelar el consentimiento que nos ha otorgado para el tratamiento y uso de sus datos personales, a fin de que dejemos de hacer uso inmediato de los mismos. Para ello, es necesario que presente su petición en los términos precisados en el apartado anterior, y de esta forma proceder en forma inmediata a la revocación y cancelación de los mismos, sin ninguna objeción ni pregunta alguna.

DE LA NEGACIÓN U OPOSICIÓN.

Las solicitudes presentadas, que por algún motivo vulneren el servicio que ofrecemos como empresa serán negadas en términos de lo establecido por el artículo 34 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

DE LA VARIACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y EN SU CASO MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD.

Es de manifestarse **IURIS PROTECTION AND LEGAL SERVICES, S.C.** se reserva el derecho de realizar en cualquier momento las modificaciones o actualizaciones a este AVISO DE PRIVACIDAD, esto para la atención de actualizaciones legales, de políticas internas o en su caso nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios profesionales.

Estas modificaciones en su caso estarán disponibles a nuestros clientes y al público en general, a través de diversos medios como lo son: anuncios visibles en las oficinas, página electrónica, o mediante el envío de correos electrónicos que nos hayan proporcionado los interesados.

PRESENTACIÓN DE QUEJAS Y DENUNCIAS.

Es de señalarse que si usted considera que su derecho de protección de datos personales que nos ha proporcionado, ha sido lesionado o usado en forma distinta a los fines aquí establecidos, ya sea por alguna conducta de nuestros empleados o de nuestras actuaciones o respuestas, y presume que en el tratamiento de sus datos personales existe alguna violación prevista en la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares**, le manifestamos que en todo momento podrá interponer una queja o denuncia correspondiente ante el **INSTITUTO NACIONAL DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, (INAI)**, para mayor información visite home.inai.org.mx.

Iuris Protection and Legal Services S.C. no es afianzadora ni aseguradora, no expide fianza ni póliza alguna, tampoco emite seguros.

Ofrece servicios profesionales mediante un contrato de prestación de servicios profesionales.

Iuris Protection and Legal Services S.C. se obliga únicamente a lo establecido en las condiciones del documento que expide como prestación de servicio profesional de protección jurídica, mismas que son detalladas y nombradas en cada documento expedido y con lo cual se acredita el tipo de servicio y protección contratada.